

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, Москва, ул. Кулаково, д.20, корп. 1

(499) 579-94-50 e-mail:gilinspector@mosreg.ru

г. Лыткарино

(место составления акта)

« 29 » 01 20 18 г.

(дата составления акта)

11-00

(время составления акта)

АКТ - ОСМОТРА

№ 08ВХ/03-766-58-14-2018

« 29 » 01 20 18 г. по адресу: МО, г. Лыткарино, ул. Степана Степанова, д. 4

(место проведения проверки)

На основании: запроса Мирowego судьи судебного участка № 108 г.о. Лыткарино

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества начальника, первого заместителя, заместителя начальника Госжилинспекции Московской области, издавшего распоряжение о проведении проверки)

С копией распоряжения о проведении проверки, заверенной должностным лицом, проводившим проверку **ознакомлен:** (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Лицо(а), проводившие проверку:

зам. Заведующего ТО 14 Семенова Ю.Л.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего (их) проверку).

При проведении проверки присутствовали свидетели:

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства)

Проверкой установлено:

Дом 2003 года постройки, 10-этажный, 6-подъездный. Здание монолитное; стены – кирпичные; кровля – плоская, рулонная

Коммунальные услуги: центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение. В доме закрытая система горячего водоснабжения, т.е. в подвальном помещении установлен индивидуальный тепловой пункт, вентиляция – естественная вытяжная. Каждый подъезд дома оборудован мусоропроводом и пассажирским лифтом.

Системы пожаротушения в местах общего пользования подъездов не обнаружено. Дворовых туалетов на придомовой территории нет, в холлах подъездов не первых этажах защита калориферов от грязи и пыли выполнены из металлических коробов с решетками.

Перечень обязательных услуг и работ по содержанию общего имущества дома имеет существенные недочеты, а именно: не предусмотрена плата за работы по обслуживанию индивидуального теплового пункта (пункт 17) и плата за содержание систем внутридомового газового оборудования (пункт 21).

Пунктом 26 перечня предусмотрены работы по вывозу твердых бытовых отходов по мере накопления, вывоз жидких бытовых отходов от дворовых туалетов не предусмотрен.

В процессе проведения проверки применялась фотосъемка (с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

(указать применяемые способы фиксации доказательств (фото, видеосъемка и др.) указать виды технических средств)

1. Свидетель: _____ ПОДПИСЬ _____
(фамилия, инициалы)

2. Свидетель: _____ ПОДПИСЬ _____
(фамилия, инициалы)

Должностные лица (лицо) Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», проводившие проверку:

(подпись)

Олешица И.О.
(фамилия, инициалы)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(ФИО физического лица)

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц)
проводивших проверку)