

Решение  
собственника помещения на общем собрании собственников помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
ул.Степана Степанова д.4, г.Лыткарино Московской области,  
проводимом в форме очно-заочного голосования  
с 29 февраля по 31 марта 2020г.

**Решение собственника необходимо сдать с 29 февраля по 31 марта 2020г.  
(принимаются с 19.00 до 21.00 ежедневно):**

- |  |   |
|--|---|
| 1 подъезд Шипилову Б.А., кв.1 (+79163133226) | 4 подъезд Нагаеву Д.Р. кв.№181 (+79165051036)   |
| 2 подъезд Жердевой Е.Н. кв.74 (+79261875834) | 5 подъезд Епифанову А.Н. кв.257 (+79151444642)  |
| 3 подъезд Калинин К.В. кв.119 (+79169182072) | 6 подъезд Моргунову С.И. кв.№325 (+79013858815) |

Фамилия, имя, отчество голосующего собственника:

№ помещения (квартиры): \_\_\_\_\_  
Общая площадь помещения (квартиры): \_\_\_\_\_ кв.м.  
Размер доли в праве голосующего собственника: \_\_\_\_\_  
Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение: \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: \_\_\_\_\_

**Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование (ПОСТАВЬТЕ ОДИН ЛЮБОЙ ЗНАК НАПРОТИВ соответственно за/против/возд):**

1. Выбрать председателем собрания: собственника кв.№ 325 Моргунова Сергея Ивановича  
/\_\_\_/ ЗА                                  /\_\_\_/ ПРОТИВ                                  /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Выбрать секретарем собрания собственника кв.№ 338 Титкова А.С.  
/\_\_\_/ ЗА                                  /\_\_\_/ ПРОТИВ                                  /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Выбрать членами счетной комиссии:

- |                          |          |              |                   |
|--------------------------|----------|--------------|-------------------|
| 1) Ситников В.А кв.№ 321 | /___/ ЗА | /___/ ПРОТИВ | /___/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 2) Ишков Д.В. кв.№ 324   | /___/ ЗА | /___/ ПРОТИВ | /___/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 3) Писарева Е.А кв.№ 44  | /___/ ЗА | /___/ ПРОТИВ | /___/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 4) Титков А.С. кв.№ 338  | /___/ ЗА | /___/ ПРОТИВ | /___/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

2. Утвердить ставку за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД, а также за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД в размере 28 руб. с 1 кв.м. площади жилых и не жилых помещений с 1 апреля 2020 года.

/\_\_\_/ ЗА                                  /\_\_\_/ ПРОТИВ                                  /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Утвердить смету за техническое обслуживание по содержанию жилых и не жилых помещений, в размере 28 руб. с 1 апреля 2020 года с 1 кв.м. жилых и не жилых помещений.

/\_\_\_/ ЗА                                  /\_\_\_/ ПРОТИВ                                  /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Выбрать способ управления многоквартирным домом: Товарищество Собственников Недвижимости (ТСН) «ТСЖ Степанова 4» с 01 апреля 2020г.

/\_\_\_/ ЗА                                  /\_\_\_/ ПРОТИВ                                  /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Выбрать членов правления Товарищества Собственников Недвижимости (ТСН) из состава собственников МКД № 4 ул. Степана Степанова:

1) от 1 подъезда Шипилов Б.А. кв №1

	ЗА
	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2) от 1 подъезда Койло А.Э кв №50

	ЗА
	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3). от 2 подъезда Жердева Е.Н кв №74

	ЗА
	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4) от 2 подъезда Семенов И.В. кв№84

	ЗА
	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5) от 3 подъезда Калинин К.В. кв№119

	ЗА
	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6) от 4 подъезда Кучинский В.Б. кв№200

	ЗА
	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7) от 4 подъезда Нагаев Д.Ф. кв №181

	ЗА
	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8) от 5 подъезда Епифанов А. кв №257

	ЗА
	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9) от 5 подъезда Козьмин А.А. кв №291

	ЗА
	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10) от 6 подъезда Титков А.С. кв№338

	ЗА
	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11) от 6 подъезда Моргунов С.И. кв №325

	ЗА
	ПРОТИВ
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**6. Выбрать членов ревизионной комиссии ТСЖ (ТСН) Степанова 4:**

Сухорученко Ю.Э. кв /\_\_\_/ ЗА /\_\_\_/ ПРОТИВ /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ  
335

Малафеева Е.А. кв 44 /\_\_\_/ ЗА /\_\_\_/ ПРОТИВ /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Требунских Р.В. кв 18. /\_\_\_/ ЗА /\_\_\_/ ПРОТИВ /\_\_\_// ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**7. Утвердить Устав Товарищества собственников жилья - ТСН «ТСЖ СТЕПАНОВА 4».**

/\_\_\_/ ЗА /\_\_\_/ ПРОТИВ /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**8. Перейти на прямые договоры и оплату за коммунальные ресурсы (холодное водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, вывоз мусора) и услуги во все Ресурсоснабжающие организации (РСО): АО Мосэнергосбыт, МП «Лыткаринская Теплосеть», МП «Водоканал», Мособлгаз, Региональный оператор по вывозу мусора, согласно действующего законодательства РФ с 01 апреля 2020 года.**

/\_\_\_/ ЗА /\_\_\_/ ПРОТИВ /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**9. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта МКД № 4 ул. Степана Степанова: на специальном счете ТСН «ТСЖ Степанова 4» в ПАО Сбербанк РФ.**

/\_\_\_/ ЗА /\_\_\_/ ПРОТИВ /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**10. Производить взнос в фонд капитального ремонта МО по МКД №4 ул. Степана Степанова, на специальный счет ТСН «ТСЖ Степанова 4», в ПАО Сбербанк РФ с 01 апреля 2020г.**

/\_\_\_/ ЗА /\_\_\_/ ПРОТИВ /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**11. Утвердить способ уведомления собственников помещений МКД № 4 ул. Степана Степанова о проведении общих собраний собственников и способа уведомления собственников о принятых решениях по итогам голосования на общих собраниях собственников: путем размещения на информационных стендах на 1 этажах подъездов МКД № 4.**

/\_\_\_/ ЗА /\_\_\_/ ПРОТИВ /\_\_\_/ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Собственник помещения \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / (подпись) (Ф.И.О.)  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020 г.

Инициативная группа собственников по проведению собрания в МКД № 4 по ул. Степана Степанова, г. Лыткарино в составе: Шипилов Б.В. кв.1, Калинин К.В. кв.119, Писарева Е.А. кв.44, Моргунов С.И. кв.325, Требунских Р.В. кв.18, Михалкин С.В. кв.352, Коленников А.А. кв.333, Титков А.С. кв.338, Ишков А.С кв.324, Ситников В.А. кв.321, Епифанов А.Н. кв.257, Расторгуева Т.Н. кв.332, Сухорученко Ю.Э кв.335, Суханов И.В. кв.347, Клёнова Ю.П. кв.307, Рейнольд Е.Н. кв.308, Арсентьева И.В. кв.330, Койло А.Э. кв.50, Козьмин А.А. кв.291, Лагуткина Е.А. кв.326, Голованова К.В кв№161, Кучинский В.Б. кв.№200, Нагаев Д.Р. кв№181, Семенов И.В. кв№84, Жердева Е.Н. кв.№74.